



ZONE		M ²
*2 nd ETAGE		
A	Hall / Escalier / Sas 1	16.8
B	Lift	1.4
C	Salon / Cuisine	41.5
D	Sas 2	2
E	Chambre 1 Master	11.7
F	Dressing 1 Master	5.1
G	Att. SdB + WC 1 Master	7
H	Sdb 1	4.7
I	Chambre 2	10.7
J	Chambre 3	9.8
K	Terrasse Couverte	37.6
L	Passerelle Privée	18.2
*UPPER 2 nd ETAGE		
M	Dégagement	9.4
N	Chambre 4 Master	10.1
O	Dressing 2 Master	4
P	Att. SdB + WC 2 Master	4
Q	Cuisine Extérieure	9.6
R	Terrasse semi Couverte	26.9
S	Terrasse non Couverte / piscine	53.7

TOTAL		M ²
Surface utile		284.2
Surface construite		355

APPARTEMENT C3 – PLAN / TABLEAU DE SURFACE

Les images et illustrations sont à titre indicatives et ne présentent aucun caractère contractuel



EXCLUSIVE VIEWS



APPARTEMENT C3 – LOCATION SUR FAÇADE PRINCIPALE

Les images et illustrations sont à titre indicatives et ne présentent aucun caractère contractuel



EXCLUSIVE VIEWS



APPARTEMENT C3 – Vues de la terrasse

Les images et illustrations sont à titre indicatives et ne présentent aucun caractère contractuel



EXCLUSIVE VIEWS

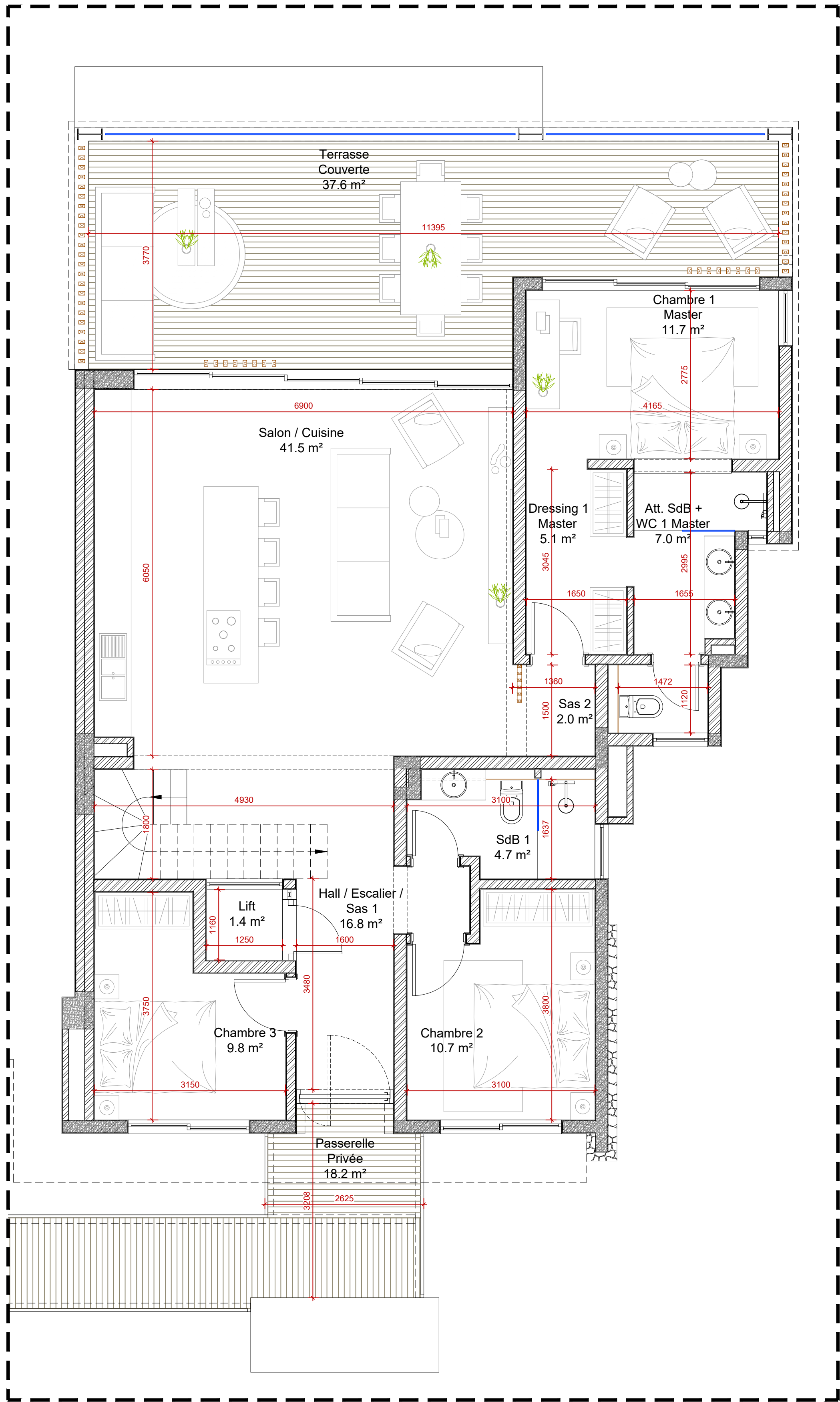


APPARTEMENT C3 – Vues du “Upper floor”

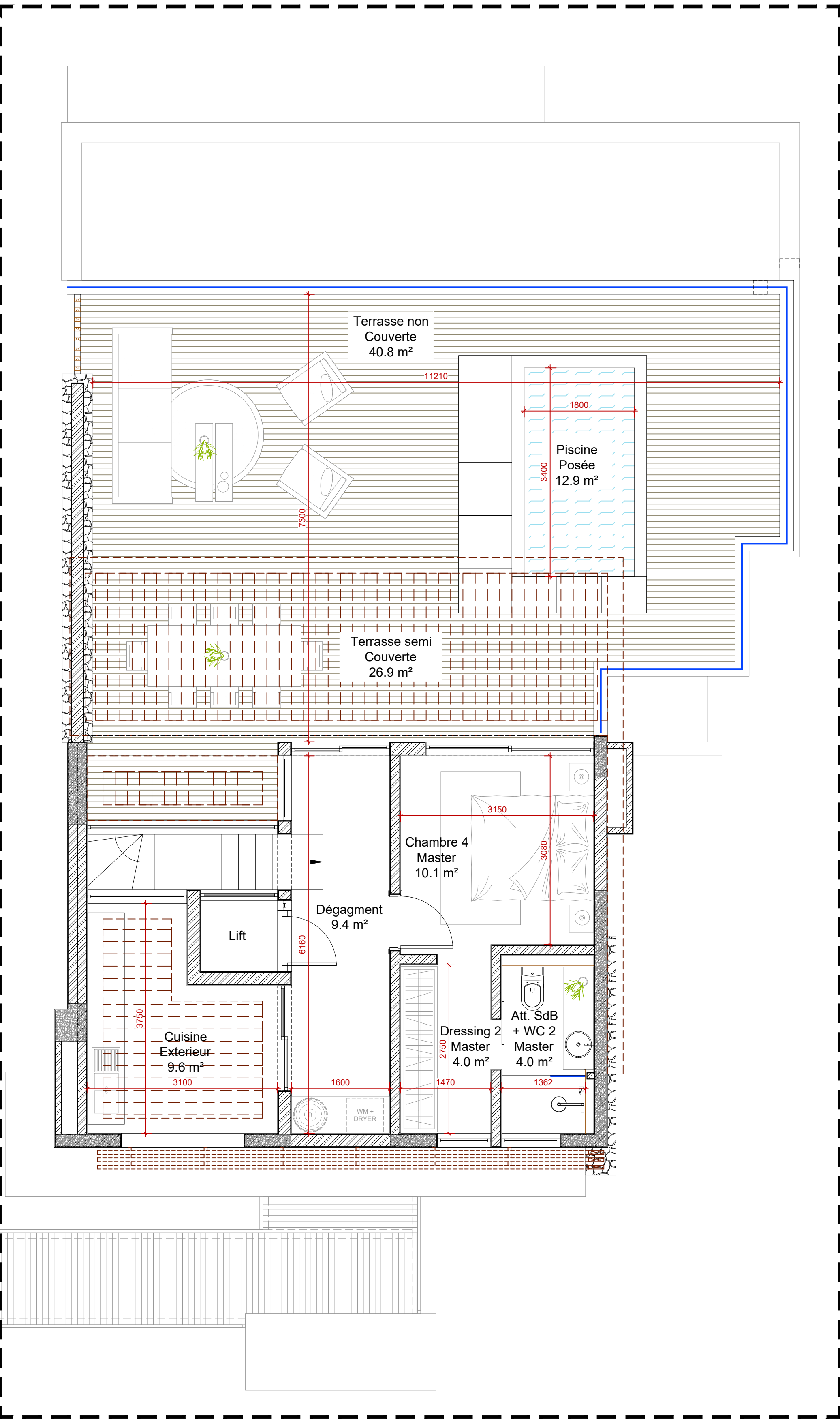
Les images et illustrations sont à titre indicatives et ne présentent aucun caractère contractuel



EXCLUSIVE VIEWS



LOT 9_APPARTEMENT C3_SECOND FLOOR PLAN
Scale 1:50



LOT 9_APPARTEMENT C3_UPPER SECOND FLOOR PLAN
Scale 1:50

LOT 9	
APPARTEMENT C3_SECOND FLOOR PLAN	
LOCALISATION	SURFACE (M²)
Hall / Escalier / Sas 1	16.8
Lift	1.4
Salon / Cuisine	41.5
Sas 2	2
Chambre 1 Master	11.7
Dressing 1 Master	5.1
Att. SdB + WC 1 Master	7
Sdb 1	4.7
Chambre 2	10.7
Chambre 3	9.8
Terrasse Couverte	37.6
Passerelle Privée	18.2
SF superficie utile	166.5
SF superficie construite	203.4
APPARTEMENT C3_UPPER SECOND FLOOR PLAN	
Dégagement	9.4
Chambre 4 Master	10.1
Dressing 2 Master	4
Att. SdB + WC 2 Master	4
Cuisine Extérieure	9.6
Terrasse semi Couverte	26.9
Terrasse non Couverte	40.8
Piscine Posée	12.9
USF superficie utile	117.7
USF superficie construite	151.6
Total superficie utile	284.2
Total superficie construite	355

Notes & Legend

This Document & Its Contents are the Copyright of the Designer.

1. All Measurement Must Be Checked on Site by Contractor and any Discrepancies Pointed out to the Architect for Clarification Before Proceeding.

2. All Levels Taken as From SFL: ±0.000 (Structural Floor Level)

3. Do Not Scale Drawing. Use Figured Dimensions.

4. All Drawings Should be Read Jointly With All Relevant Structural Engineer and M&E Drawings.

SFL : Structural Floor Level
FFL : Finish Floor Level
SL : Soil Level
RL : Road Level
FCL : False Ceiling Level
WL : Water Level

xxx Finish Dimension
xxx Structural Dimension

Rev	Date Revised	Description
CRP		
 AHMED RAWAT ARCHITECTS Ahmed Rawat Architecte D.P.L.G-P.A. Registration No: 097 52 L'Esplanade, CUREPIPE, MAURITIUS Tel: (230) 670 2111 Fax: (230) 670 0213 email: rawat.architect@vnet.mu arawat@rawatarchitect.com BRN No: I 09009650 VAT No: 16016512		
 bifrost from concept to deliver living BIFROST LTD from concept to better living THE HIVE, PRIVATE OFFICE 7 ROYAL ROAD, PIERREFOND, QUATRE BORNES MU 72048 Tel: (230) 460 0440 M: (230) 5256 5266 email: jule@bifrost.mu BRN: C19169644 VAT No: 27766715		
Client: François VENIN		
Project: Appartements Pointe aux Canoniers		
Area: LOT 9_APPARTEMENT C3		
Title: SECOND & UPPER SECOND FLOOR PLANS		
Date Created 22.07.2020	Checked By JDM	Drawn By BIF
Project Ref 1907 _ PFV	Drawing N° PFV_APT C3_SFP_0102	Scale: A1 1:50