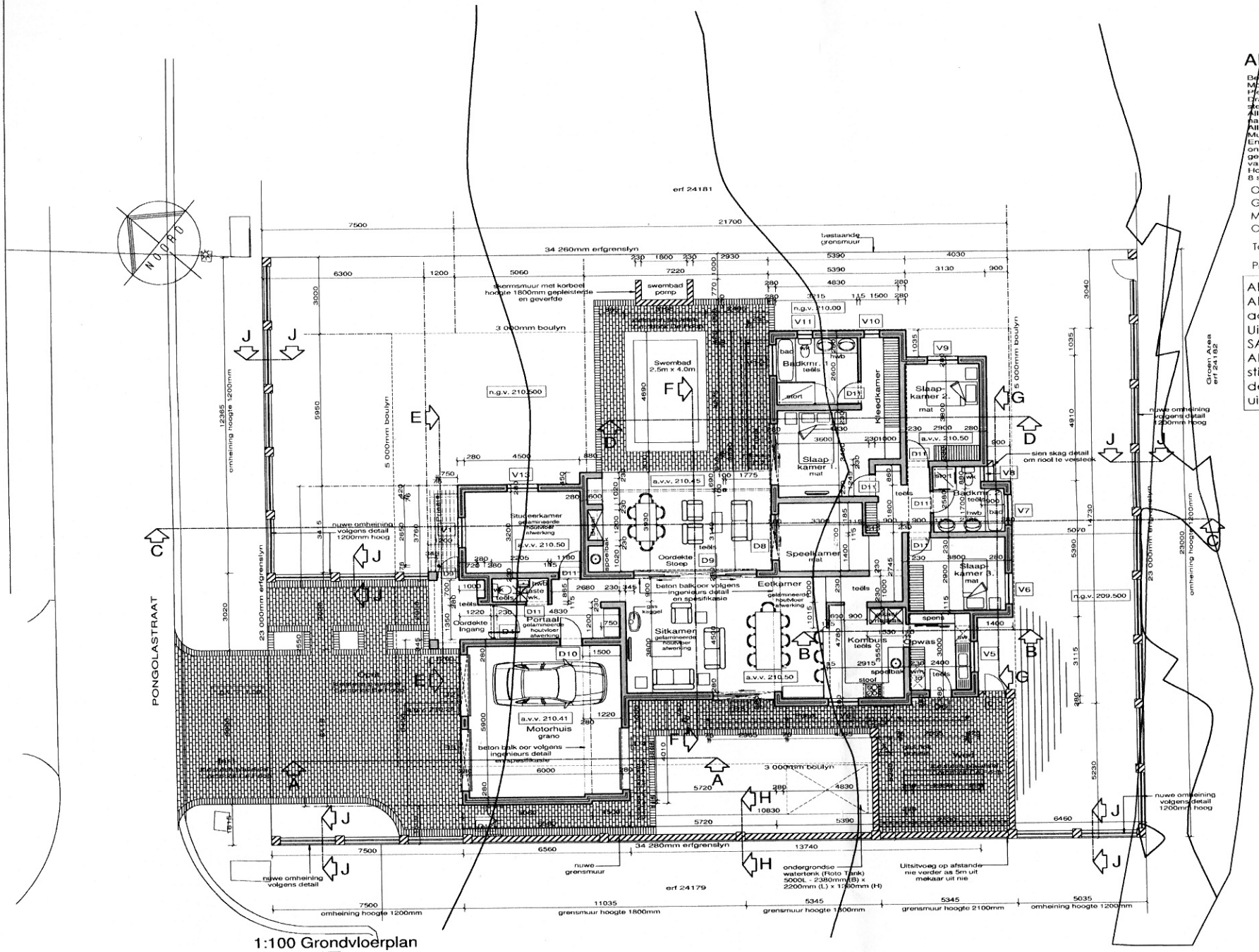

1:100 Grondvloerplan

ALGEMENE NOTA:

Beton mengsel 1:2:4 (25MPa)
Mortel 1:4
Pleister 1:6
Draadbewapening elke 3de steenlaag
Alle mates moet op terrein nagegaan word
Alle werk uitgevoer volgens Munisipale regulasies
Enige onduidelikheid moet onmiddellik aan argitek gerapporteer word voor uitvoer van werk
Hoepelysters om dakkappe 8 steenlae diep geanker

Oppervlaktes :

Grondvloerplan =	185.80m²
Motorhuis =	42.10m²
Oordekte Stoep =	34.63m²
Totale Oppervlakte :	262.53m²
Prieël =	15.18m²

Algemene Nota:
Alle werk om te voldoen aan SANS 10400-A:2010 Uitgawe 3 en ander toepaslike SANS regulasies.
Alle beton en staal werke moet stiptelik volgens ingenieurs details en spesifikasies uitgevoer word.

johan smit
architects · argitekte
Tel: 044 2723630 Fax: 044 2723647 email: jsmit@mweb.co.za

Projek/Project:
Voorgestelde Nuwe Woning op Erf 24180 te "Kraaibosch Country Estate", George

Klant/Client:
Mnr. en Mev. G. Deysel

Titel:
Grondvloerplan

Skaal/Scale:	Datum/Date:
1 : 100	Junie 2016
Tekening no./Drawing nr: 1614/02	Geteken/Drawn: FC

SACAP registrasie nommer/SACAP registration number:
Mr. J.H. Smit
Professional Architect Reg Nr 3512

WYSIGINGS

NO:	DATUM:	OMSKRYWING:
A	24/06/2016	1. Wysig Motorhuis met geen venstors aan die Suidwestelike aansig asook geen beglasing be motorhuis deure no. D2 en D3. Motorhuis deure wysig na nuwe hoogte 2130mm vanaf a.v.v. 2. Wysig Oordekte Ingang latere hoogte na 2170mm vanaf a.v.v. 3. Wysig venster no. V4 en V7 met nuwe afmetings om aan te pas by venisters no. V5 en V12. 4. Wysig alle staal prieële met extra 76 x 50 x 2.5mm staal reghoekige sekses teen 150mm hh afstande om sodoende oorhang afstande te bereik van tussen 1030mm tot 1115mm. 5. Wysig Suidwestelike grensmuur in hoogte na 1800mm vanaf n.g.v. tussen hout omheining aangedui en werf muur. 6. Wysig posisie van sonpaneel om sodoende geen direkte sigbaarheid te vertoon vanaf Noordwestelike straataansig.